

Από τα παρκέ στα... ακίνητα



Τα αδέλφια Αντετοκούνμπο επενδύουν στο ελληνικό real estate μέσω της νεοσύστατης Synergy Care με έδρα την Αθήνα. «Πρωταγωνιστής» του project ο «Βενιαμίν» της οικογένειας, Αλεξ Εμέκα

Της **ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑΣ ΧΕΛΙΔΩΝΗ**
k.chelidoni@realnews.gr

Μια νέα σελίδα στην επιχειρηματική τους πορεία ανοίγουν τα αδέλφια Αντετοκούνμπο, αυτή τη φορά στον δυναμικά αναπτυσσόμενο κλάδο του ελληνικού real estate. Η οικογένεια του **Γιάννη Αντετοκούνμπο**, που έχει κατακτήσει τα παρκέ του NBA και τις καρδιές των φιλάθλων σε όλο τον κόσμο, στρέφει πλέον το επενδυτικό της ενδιαφέρον στην αγορά ακινήτων, ιδρύοντας την εταιρεία Synergy Care Μονοπρόσωπη ΙΚΕ, με αρχικό μετοχικό κεφάλαιο ύψους 60.000 ευρώ και έδρα στον δήμο Αμαρουσίου Αττικής. Η εταιρεία, που συστάθηκε πρόσφατα, έχει ως βασικό αντικείμενο δραστηριότητας την ανάπτυξη, εκμετάλλευση και διαχείριση ακινήτων. Παρότι η ονομασία της παραπέμπει περισσότερο σε τομέα κοινωνικής φροντίδας, η κίνηση αυτή -σύμφωνα με πληροφορίες- εντάσσεται σε ένα ευρύτερο στρατηγικό σχέδιο επενδύσεων της οικογένειας Αντετοκούνμπο, με στόχο τη δημιουργία χαρτοφυλακίου ακινήτων υψηλής προστιθέμενης αξίας στην Ελλάδα. Την ίδια στιγμή, η οικογένεια εισήλθε επιχειρηματικά στην Premia Properties. Αλλωστε, η τελευταία επενδυτική κίνηση έρχεται να προστεθεί στο φιλόδοξο επιχειρηματικό παζλ της οικογένειας, με τον Γ. Αντετοκούνμπο να έχει ήδη επενδύσει στον κλάδο του retail, του



κρασιού, στον αθλητισμό, στον κινηματογράφο και τώρα στο real estate.

Σφραγίδα

Το νέο project φέρει έντονη τη σφραγίδα του **Αλεξ Εμέκα Αντετοκούνμπο**, του νεότερου μέλους της οικογένειας, ο οποίος αναλαμβάνει πρωταγωνιστικό ρόλο στη νέα επιχειρηματική προσπάθεια. Πιο συγκεκριμένα, μοναδικός μέτοχος της Synergy Care είναι η εταιρεία Antetokounbros Limited, η οποία κατέβαλε 60.000 ευρώ μετρητά και έλαβε 60.000 εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας 1 ευρώ έκαστο, ενώ ως διαχειριστής εμφανίζεται ο Αλεξ Εμέκα. Ο ίδιος, με σπουδές και εμπειρία σε ΗΠΑ και Ευρώπη, φαίνεται αποφασισμένος να ηγηθεί στο συγκεκριμένο project, το οποίο δίνει έμφαση σε επενδύσεις που έχουν προοπτική αλλά και κοινωνικό αποτύπωμα. Ο «Βενιαμίν» της οικογένειας ακολουθεί τα βήματα των αδελφών του (με οδηγό τον Γ. Αντετοκούνμπο) τόσο στον αθλητισμό όσο και πλέον στον επιχειρηματικό στίβο. Αν και ασχολείται ενεργά με το μπάσκετ, δείχνει ξεκάθαρη διάθεση να διαμορφώσει και το δικό του επιχειρηματικό αποτύπωμα.

Δραστηριότητα

Κύρια δραστηριότητα της εταιρείας θα είναι η διαχείριση ακίνητης περιουσίας έναντι αμοιβής ή βάσει σύμβασης, ενώ στο αντικείμενό της περιλαμβάνονται ακόμη οι υπηρεσίες διαχείρισης ακινήτων, εταιρειών επενδύσεων (σε μετοχές, χρεόγραφα, ακίνητα), πραγματογνωμοσύνης για ακίνητα και τεχνικά έργα, καθώς και υπηρεσίες εκμίσθωσης και διαχείρισης ιδιόκτητων ή μισθωμένων ακινήτων. Στόχος είναι να δοθεί έμφαση σε έργα που θα συνδυάζουν την οικονομική βιωσιμότητα, όπως η δημιουργία κατοικιών με περιβαλλοντικά πρότυπα, η αναβάθμι-

σω φιλανθρωπικών δράσεων, είτε μέσω δημόσιων παρεμβάσεων για την κοινωνική συνοχή.

Ήταν λίγο πριν από την εκπνοή του 2024 όταν ανακοινώθηκε η νέα επένδυση της οικογένειας μαζί με την εταιρεία Premia Properties (μέσω μιας κοινοπραξίας και άλλων ιδιωτών επενδυτών) με την οποία προχώρησαν στην εξαγορά του δημοφιλούς εμπορικού κέντρου Village Shopping & More στο Ρέντι, έναντι 14,1 εκατ. ευρώ. Ο κορυφαίος Έλληνας μπασκετμπολίστας Γ. Αντετοκούνμπο, είχε χαρακτηρίσει τη συγκεκριμένη επένδυση ως μια από τις πιο σημαντικές που έχει πραγματοποιήσει μαζί με την οικογένειά του στην Ελλάδα μέχρι σήμερα. Αξίζει να επισημανθεί ότι ο Γ. Αντετοκούνμπο και ο **Ηλίας Γεωργιάδης** (πρόεδρος της εισηγμένης εταιρείας επενδύσεων ακίνητης περιουσίας Premia Properties) ένωσαν για πρώτη φορά τις δυνάμεις τους σε έναν άλλον επίσης σημαντικό τομέα, αυτόν της πρωτογενούς παραγωγής, καθώς η οικογένεια Αντετοκούνμπο είχε εξαγοράσει το 10% της εταιρείας Ελληνικά Οινοποιεία, εισχωρώντας στη βιομηχανία κρασιού μεταξύ άλλων με το brand «Boutari» και στον χώρο του εμφιαλωμένου νερού με το «ΙΟΛΗ».

Στον κινηματογράφο

Παράλληλα, ο κορυφαίος Έλληνας μπασκετμπολίστας άπλωσε τα επενδυτικά του «πλοκάμια» και στην κινηματογραφική βιομηχανία, ιδρύοντας μαζί με μέλη της οικογένειάς του και τον πρώην Αμερικανό μπασκετμπολίστα του NBA και μετέπειτα τηλεοπτικό παρουσιαστή του αθλητικού καναλιού ESPN, **Τζέι Γουίλιαμς**, την Improbable Media. Σε αυτή την περίπτωση, στρατηγική επιδίωξη του διάσημου μπασκετμπολίστα ήταν το ελληνικό σινεμά, το οποίο πιστεύει ότι θα πρέπει να προωθηθεί ακόμη πιο αποτελεσματικά στη διεθνή σκηνή. Για τον λόγο αυτό και θέλει να συμ-



ση περιοχών με εγκαταλελειμμένα ακίνητα και η ενίσχυση της τοπικής ανάπτυξης.

Αρχικά στην Αττική

Η Synergy Care αναμένεται να δραστηριοποιηθεί αρχικά στην Αττική, με προοπτικές επέκτασης σε άλλες περιοχές της χώρας. Ωστόσο, το real estate δεν είναι άγνωστο πεδίο για την οικογένεια Αντετοκούνμπο, η οποία έχει ήδη δραστηριοποιηθεί επενδυτικά σε ακίνητα και επιχειρήσεις όχι μόνο στην Ελλάδα, αλλά και στο εξωτερικό. Η κίνηση όμως αυτή στην εγχώρια αγορά αποκτά ιδιαίτερη βαρύτητα, καθώς επιβεβαιώνει τη συνεχή εμπιστοσύνη στην πατρίδα τους την οποία η οικογένεια δεν έπαψε ποτέ να στηρίζει, είτε μέσω επενδυτικών κινήσεων, είτε μέ-

βάλει στη δημιουργία πρωτότυπων σεναρίων που θα «γεννηθούν» μέσα στην Ελλάδα, αλλά θα ταξιδέψουν πολύ πέρα από τα σύνορά της.

Επιπλέον το 2023, τα αδέλφια Αντετοκούνμπο ανακοίνωσαν τη λειτουργία του νέου τους καταστήματος ένδυσης στην καρδιά της Αθήνας, του «Antetokounbros», με την πλειονότητα των ενδυμάτων τους να παράγεται αποκλειστικά στην Ελλάδα.

Ο Γ. Αντετοκούνμπο είναι γνωστό πως αρέσκεται σε ποικίλα επιχειρηματικά ανοίγματα. Ο ίδιος φαίνεται πως ακολουθεί τα βήματα του **ΛεΜπρον Τζέιμς** και άλλων σούπερ σταρ του NBA, οι οποίοι είναι γνωστοί πέραν του αθλητικού τους ταλέντου και για τις επενδύσεις τους. Έτσι, το 2023 συστάθηκε η Ante Inc. με σκοπό να «τρέχει» όλες τις επιχειρηματικές δραστηριότητες των μελών της οικογένειας Αντετοκούνμπο. Παράλληλα, η δημοφιλής οικογένεια είναι γνωστή και για το φιλανθρωπικό της έργο, καθώς έχει ιδρύσει το φιλανθρωπικό ίδρυμα Charles Antetokounbros Foundation, στη μνήμη του πατέρα των αδελφών Αντετοκούνμπο, του **Τσαρλς**.